

物件案内書 (戸建 / 土地) A-921

南部

種別	売戸建	新築	現況	完成済	物件状態	公開	
価格	価格 2,590.00 万円		内消費税 万円	内負担金 万円			
所在地	野々市市押野5丁目 320番地			小学校	館野		
				中学校	布水		
建物名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	準工業		
最寄の交通機関	路線 北鉄石川線 バス停			押野 駅	最寄施設	米泉町2丁目 ふれあい公園 200 m	
土地面積	公簿 88.18 m ²	26.67 坪	土地権利	所有権			
土地建／容	建ペイ率 60 % 容積率 200 %			契約残存期間			
	地目	宅地	条件等		借地料		
道路画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積	
	道路1	西	4.99 m	7.58 m	公道 有	m ²	
	道路2		m	m		m ²	
面積	79.49 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2 台		
建築年月	2023/04	建築確認番号		電気	北電	ガス	
構造	木造			飲水	公営	排水 下水	
		地上 2 階 地下 1 階		トイレ		給湯	
間取り	3LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
間取内訳	1F:LDK13 洗面 浴室 WC 2F:洋6 洋5.2 洋5.2 サンルーム						
引渡日	即時	建物状況調査 リフォーム					
特徴				報告書	実施日		
その他	備考	・オール電化					

